

REGULAMENT

privind organizarea și funcționarea căminelor studențești

CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Căminele studențești sunt unități în administrația și folosința Universității de Medicină și Farmacie din Tg.Mureș, în care se asigură condiții de viață și studiu pentru studenți.

Art.2. Căminele sunt subordonate și coordonate de către conducerea U.M.F.

Art.3. Activitatea în cămine se organizează și se desfășoară conform prevederilor prezentului regulament.

Art.4. Fiecare cămin studențesc are o schemă de personal angajat conform organigramei aprobate de conducerea UMF, compusă din: administrator, îngrijitoare, personal de pază și pe total cămine, personal de întreținere.

Art.5. Pentru o mai bună conlucrare între studenți pe de o parte, administrația căminelor și conducerea UMF pe de altă parte, studenții căminiști își vor alege "Comitetul de cămin al studenților", care va cuprinde –în mod obligatoriu- responsabil de cămin și de palier.

Art.6. Utilizarea spațiilor de cazare pentru activități comerciale sau orice alte activități în afara procesului de învățământ NU este permisă.

CAPITOLUL II. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII ÎN CĂMINE

Art.7. Repartizarea locurilor de cazare pentru fiecare facultate și colegiu (acordate procentual) se va efectua în funcție de raportul dintre numărul cererilor depuse de către studenți și numărul de locuri existent, criteriul de departajare fiind media obținută la concursul de admitere, pentru anul I, și media semestrului I din anul universitar în curs pentru studenții din anii II-VI. Procentul astfel obținut se aplică numărului total de locuri calculat la norma sanitară, existent la nivelul Universității.

Art.8. În căminele studențești pot fi cazați studenți și familii de studenți la învățământul de stat, cursuri de zi, care au domiciliul în afara municipiului Tg.Mureș, precum și studenți străini bursiei ai Statului Român.

Au prioritate de cazare studenții români orfani și cei proveniți din casele de copii sau plasament familial, studenți care au rezultate profesionale bune, studenții cărora li se aplică prevederile art.8 din Legea 42/1990 republicată și care atestă calitatea lor ori a unuia dintre părinți de "Luptători pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989" sau "Erou martir".

În limita locurilor disponibile în căminele studențești pot fi cazate cadre didactice tinere sau doctoranzi cu bursă, care nu au rezolvată problema locuinței.

În căminele studențești, pe perioada anului universitar, se interzice cazarea altor persoane decât cele menționate mai sus.

Art.9. Pe perioada vacanței de vară a studenților, căminele studențești pot funcționa în sistem hotelier, cazarea făcându-se la tarife negociate, astfel încât acestea să acopere cel puțin cheltuiala reală pe un loc de cazare.

Art.10. La nivelul Universității se constituie comisia de cazare formată din :

- | | |
|---|---------------|
| - președinte al Universității | - președinte, |
| - director general administrativ | - membru, |
| - șef serviciu social administrativ | - membru, |
| - administratorii căminelor studențești | - membrii, |
| - reprezentanți ai ligilor studențești | - membrii. |

Art.11. Comisiei de cazare îi revine responsabilitatea privind organizarea cazării studenților în cămine, în acest scop, se vor lua măsuri privind depunerea și înregistrarea cererilor, repartizarea locurilor existente (pe facultăți, an de studiu, căsătoriți, necăsătoriți, băieți, fete) eliberarea legitimațiilor de cămin, încheierea contractelor cu studenții.

Art.12. Repartizarea studenților în camere se va face de către comisia de cazare. Listele cu repartizările pe cămine și camere, vor fi afișate la Serviciul social și la fiecare cămin studențesc. Legitimația de cămin se va elibera de către Serviciul social, preluându-se individual și nemijlocit de fiecare student pe baza actului de identitate. În momentul cazării se va încheia cu studentul un contract anual de închiriere, având ca părți UMF-ul pe de o parte iar studentul pe de alta și în care se vor stabili obligațiile și drepturile părților semnatare, cunoscând și respectând prezentul Regulament.

Art.13. Durata de cazare este de un an universitar exceptând vacanța de vară, conform structurii anului universitar. Taxele de cămin vor cuprinde trei componente:

- a. chiria, stabilită conform Hotărârii Guvernului României nr. 310 din 30.03.2007,
- b. cheltuieli de personal,
- c. cheltuieli curente.

Art.14. Studenții care au datorii față de Universitate nu vor primi aprobare pentru cazare, decât după ce fac dovada achitării acestora, cazarea lor făcându-se în limita locurilor rămase libere.

Art.15. Numai după, eliberarea legitimației de cămin, achitarea taxei de cămin, încheierea contractului și eliberarea cazarmamentului i se va permite studentului accesul în camera din căminul repartizat.

Art.16. Se interzice cazarea în căminele studențești a studenților de la învățământul particular și a celor care au domiciliul în municipiul Tg.Mureș.

Studenții de la învățământul de stat cu taxă, pot fi cazați în căminele studențești în limita locurilor disponibile, respectiv după ce au fost satisfăcute toate cererile solicitanților care se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

CAPITOLUL III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE STUDENȚILOR CĂMINIȘTI

Art.17. Drepturile studenților cazați în cămin sunt:

- a. să locuiască în camera repartizată, conform contractului individual încheiat între UMF și student,
- b. să primească, pe bază de proces verbal, cazarmament și alte bunuri pe care să le folosească în scopul în care au fost destinate. Orice daune provocate în camerele igienizate, vor fi suportate de către locatarii acelei camere.
- c. să folosească cum cred de cuviință timpul afectat studiului sau altor activități, fără a deranja alți studenți din cămin;
- d. să apeleze la responsabilii de cămin și palier, sau la administrator, pentru aplanarea sau rezolvarea unor neînțelegeri cu colegii de cămin;
- e. să sesizeze comitetul de cămin sau administratorul pentru orice nereguli care afectează viața de cămin;
- f. să sesizeze, inclusiv organele de poliție, în cazul în care constată abateri grave de la normele de comportament civilizate care se petrec în spațiul universității (se vor folosi întâi toate mijloacele posibile în a aduce la cunoștință cele întâmplare președintelui);
- g. să primească vizite până la ora 24,00, după care căminul va fi închis, accesul persoanelor făcându-se pe bază de acte de identitate sau legitimație de cămin.

Art.18. Obligațiile studenților cazați în cămine:

- a. obligația de a cunoaște și de a respecta prezentul regulament;
- b. eliberarea locului închiriat, la data expirării contractului, în acest sens, făcându-și personal lichidarea, cu predarea tuturor bunurilor preluate la începutul anului și cu spațiul de locuit în condiții bune;
- c. efectuarea mutației (flotant) în cărțile de identitate conform Legii nr.105/1966, modificată prin OUG 97/2005, în termen de 15 de zile de la intrarea în cămin, în caz contrar se sancționează cu amendă de la 75 RON la 150 RON ;
- d. studenții cazați în cămin au obligația de a facilita inspectarea camerelor de către administratorul de cămin și organele de control cu scopul de a observa starea în care se găsesc și modul de întreținere a camerelor de către studenți. La poarta căminului studențesc trebuie să existe o cheie pentru cazuri excepționale;
- e. studenții care facilitează sau ascund cazarea fictivă a studenților sau a altor persoane își pierd dreptul de a mai locui în căminele studențești, fiind sancționați împreună cu ceilalți studenți din cameră;
- f. să aibă o ținută și un comportament decent;
- g. să nu-și schimbe camera sau căminul repartizat fără a aduce la cunoștință, Serviciului social;
- h. studentul are obligația de a nu deteriora bunurile din inventarul camerei sau din locurile comune și să nu aducă prejudicii materiale căminului: în caz contrar va suporta prejudiciul produs prin înlocuirea obiectului sau prin despăgubire materială;
- i. să mențină curățenia în camere și în jurul căminului, fiind interzis aruncarea resturilor manajere, a mucerilor de țigară și degradarea spațiului verde. Este interzis cu desăvârșire uscarea hainelor în exteriorul căminului;
- j. să nu practice comerț în spațiile căminelor;
- k. să nu gătească în camere;
- l. să achite taxa de cămin până la sfârșitul fiecărei luni, în caz de neplată se vor percepe penalizări de 2 % pentru fiecare zi de întârziere, iar pentru o întârziere mai mare de două luni studentul va fi exclus din cămin;

- m. să schimbe conform normelor sanitare, lenjeria de pat, de două ori pe lună. Administrația căminului asigură schimbarea lenjeriei, contravaloarea serviciului de spălare se va achita în momentul schimbului;
- n. orice anunțuri sau reclame vor fi făcute numai pe panourile special amenajate în holul de intrare a căminului studențesc;
- o. este interzis cu desăvârșire introducerea sau creșterea diverselor animale și păsări;
- p. este interzis introducerea în cămin a obiectelor din gestiunea altui cămin;
- q. să nu efectueze modificări la instalația electrică sau să folosească improvizații care ar afecta buna funcționare a acestora;
- r. este interzis conform normelor PSI, folosirea consumatorilor mari de energie electrică (plite electrice, frigidere, reșouri sau mașini de spălat). Utilizatorii se fac direct răspunzători de încălcarea prezentului punct;
- s. cetățenii străini bursieri ai statului Român au aceleași drepturi și îndatoriri ca toți ceilalți studenți.

CAPITOLUL IV. SANCTIUNI

Art.19. Pentru încălcarea prevederilor prezentului Regulament se vor aplica sancțiuni în funcție de gravitatea abaterilor. Dacă abaterea constă în deteriorarea ori distrugerea unor bunuri din cămin, înainte de a se aplica sancțiunea, se va recupera de la cei vinovați, paguba produsă.

Sanctiunile care pot fi aplicate sunt:

- a. mustrare scrisă cu avertisment;
- b. excluderea din cămin pe o perioadă de 6 luni;
- c. excluderea din cămin pe o perioadă de un an;
- d. pierderea dreptului de cazare pe toată perioada studiului.

Art.20. Sancțiunile se pot aplica în termen de 5 zile de la comiterea abaterii și se semnează de către Președinte al UMF-ului.

Art.21. Hotărârea de sancționare se ia în prezența studentului în cauză, în termen de 5 zile de la înregistrarea propunerii de sancționare, dar nu mai târziu de 15 zile și intră în vigoare în termen de 10 zile de la data comunicării.

Art.22. Câte un exemplar din hotărârea de sancționare, după rămânerea definitivă a acesteia, va fi depusă la decanatul facultății în dosarul studentului.

Art.23. Împotriva sancțiunilor se pot depune contestații în termen de 5 zile. Contestațiile vor fi soluționate în termen de 10 zile de la data sesizării. Soluțiile date în urma contestațiilor sunt definitive.

CAPITOLUL V. DISPOZIȚII FINALE

Art.24. La începutul fiecărui an universitar, Biroul Senatului pe baza propunerilor comisiei de cazare, va hotărâ destinația căminelor studențești.

Art.25. Paza căminelor este asigurată de personalul civil angajat conform Legii nr.333/2003, sprijinită de organele de poliție ale campusului universitar.

Art.26. Angajații UMF, implicați, sau cu răspunderi privind cazarea studenților, care favorizează cazări fictive sau cazarea persoanelor neîndreptățite, vor fi trași la răspundere disciplinară, materială sau penală, după caz.

Art.27. Prezentul Regulament s-a elaborat cu respectarea prevederilor Ordinului ministrului nr.4479/1997, cu completările de rigoare, adaptate la realitățile și specificul unității de învățământ din Centrul universitar și va intra în vigoare de la data aprobării acestuia în Biroul Executiv a Senatului U.M.F.Tg.Mureș.

R E C T O R
prof.dr. Constantin Copotoiu

PREȘEDINTE
prof.dr. Ioan Nicolaescu